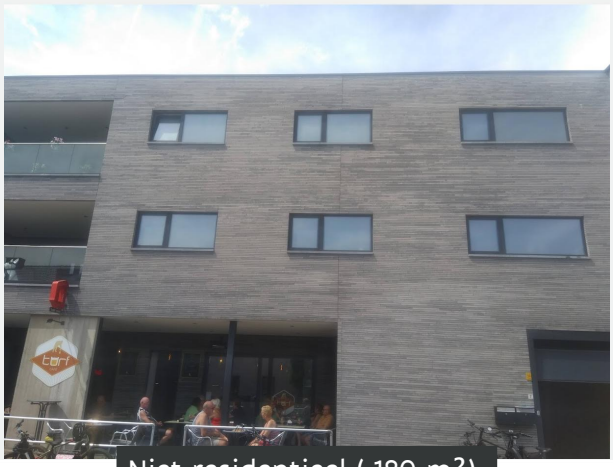
Energieprestatiecertificaat

BOUW

Niet-Residentiële eenheid



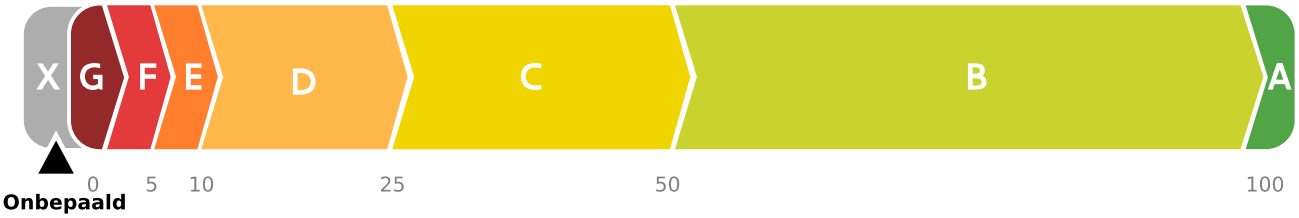
Niet-residentieel (180 m²)

Baalsesteenweg 7 bus 0001, 3130 Begijnendijk

identificatiecode: 24007-G-2017_203366/EP02732/A001/D01/SD002

Energielabel

Op basis van hernieuwbare energie en restwarmtegebruik



Het energielabel voor niet-residentiële eenheden is gebaseerd op de gemeten hoeveelheid hernieuwbaar energiegebruik en restwarmtegebruik ten opzichte van het totale energiegebruik. Voor een nieuwe eenheid kan nog geen energiegebruik opgemeten worden en kan het energielabel dus nog niet bepaald worden. Om in de toekomst een concreet label te behalen, zal u uw energiegebruik moeten opmeten. Een energiedeskundige kan u adviseren welke metingen hiervoor nodig zijn.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: **18-09-2024**

Handtekening:

KRIS THIRION

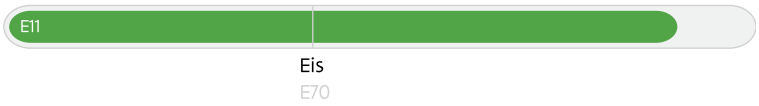
EP02732

Dit certificaat is geldig tot en met **1 juli 2025.**

Energieprestatie- en binnenklimaateisen bij aanvraag vergunning

E-peil

✓ Het E-peil voldoet.



Andere eisen

✗ Niet alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:

- ✓ Vloeren
- ✓ Muren
- ✓ Vensters
- ✓ Dak
- ✓ Andere constructiedelen

✓ Het K-peil (K27) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet .

✓ Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie. ⚠

Deze werd gehaald via volgende installaties:

- Fotovoltaïsch zonne-energiesysteem

✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.

Let op! ⚠

Bovenstaand overzicht geeft aan of de eenheid voldoet aan de eisen bij nieuwbouw. Hieraan voldoen wil niet automatisch zeggen dat ook voldaan is aan de minimale labeleis in het kader van energieprestatiecertificatie voor bestaande bouw (EPC NR), aangezien dat label afhangt van het werkelijke energiegebruik van de eenheid. Na verlopen van dit certificaat moet een EPC niet-residentieel opgesteld worden voor de eenheid en moet voldaan worden aan de op dat moment geldende labeleisen.

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	21/02/2017
Datum ingebruikname	01/07/2020
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik - EPN (kWh/jaar)	4.143
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m² jaar))	158
Beschermd volume (m³)	650
Verliesoppervlakte (m²)	328
Bruto vloeroppervlakte (m²)	180
Infiltratiedebiet (m³/(h m²))	12,00
Gemiddelde U-waarde (W/(m²K))	0,36
CO2-emissie (kg/jaar)	-436
Gebouw-id / gebouweenheid-id	18899106 / 18900253

Meer informatie?

- Informatie over de bepaling van het label en de labeleisen voor niet-residentiële eenheden kunt u vinden op www.vlaanderen.be/epcnr.
- Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.vlaanderen.be/veka/ondernemingen.

Gegevens verslaggever:
KRIS THIRION
2590 BERLAAR
EP02732